



Aushang

Das Originalschreiben des Kreisverbandes ist für den Aushang auf eine DIN A4-Seite gekürzt.

Gemeinnütziger Kreisverband Lübeck der Gartenfreunde e.V.

Gemein. Kreisverb. Lübeck der Gartenfreunde e.V., Schönböckener Str. 121, 23556 Lübeck

Kleingärtnerverein Am Bertramshof e.V.
Wolfgang Pietzner
Thomas-Mann-Str. 12
23564 Lübeck

Gemeinnütziger Kleingärtnerverein Am Bertramshof e.V.	
EINGANG 02.07.2022 P.	
Verteiler zur Kenntnis	
VS 04.07.22	Refü 02.07.22
sVS	

Anpassung der Pachthöhe ab 1.11.2022 für 6 Jahre für die Flächen der Stiftung Heiligen-Geist-Hospital

Sehr geehrte Gartenfreunde und Gartenfreundinnen,

wie bereits angekündigt haben sich die Hansestadt Lübeck, Bereich Liegenschaften, und der Gemeinnützige Kreisverband Lübeck der Gartenfreunde e.V. auf der Grundlage der vom Gutachterausschuss der Hansestadt Lübeck ermittelten durchschnittlichen Pacht im gewerblichen Obst- und Gemüseanbau von € 600,- pro Hektar, d.h. € 0,06 pro m² auf die zulässige Höchstpacht gem. Bundeskleingartengesetz geeinigt. Diese darf das Vierfache dieses Wertes nicht übersteigen.

Mit Beginn des neuen Pachtjahres 2022/2023 am 1.11.2022 beträgt die Pacht € 0,24 / m².

Die neue Pachthöhe gilt ebenso für die Pachtflächen der Stiftung Heiligen-Geist-Hospital.

Für die umlagefähigen öffentlichen Abgaben (Straßenreinigungsgebühr, Landwirtschaftskammerumlage, Grundsteuer) wird eine im Voraus zu entrichtende Pauschale von € 0,027/m² erhoben.

Die Umlage für den Öko-Fonds, die beim Kreisverband verbleibt, beträgt weiterhin € 0,005/m².

Insgesamt werden den Vereinen mit der kommenden Pachtrechnung
€ 0,272 / m²

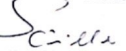
in Rechnung gestellt.

Die von der Hansestadt Lübeck gewährte Verwaltungskostenerstattung in Höhe von 10 % des Pachtpreises wird weiterhin gewährt, wovon 5 % die Vereine sowie 5 % der Kreisverband erhält.

Der Pachtvertrag wird auf eine Dauer von 6 Jahren geschlossen (1.11.2022 bis 31.10.2028).

Wir bitten, die Änderungen den Pächter/innen bereits jetzt, sofern noch nicht geschehen, mitzuteilen, damit ein reibungsloser Pachtlauf 2022/2023 gewährleistet ist.

Mit freundlichen Grüßen


Hans-Dieter Schiller
Vorsitzender


Uwe Ehrlich
stellv. Vorsitzender


Frank Matthiessen
Rechnungsführer

Lübeck, 28. Juni 2022

Schönböckener Straße 121
23556 Lübeck
Telefon: (04 51) 4 05 00 30
Telefax: (04 51) 4 05 00 31
Steuernummer: 22 290 70772

info@kleingartner-luebeck.de
www.kleingartner-luebeck.de

Bankverbindung:
Sparkasse zu Lübeck AG
IBAN: DE68 230501010162955306
BIC: NOLADE21SPL

Vereinsregister: VR 817 HL